

# Bilanz Aktiva 2025

| Posten | Bezeichnung                                                                                                                            | Verweis<br>auf Anhang<br>(lfd. Nr.) | 31.12.2024    | 31.12.2025    | Veränderung<br>gegenüber<br>2024 |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|
|        |                                                                                                                                        |                                     | in EUR        |               |                                  |
|        |                                                                                                                                        |                                     |               |               |                                  |
| 1      | Anlagevermögen                                                                                                                         |                                     | 18.080.552,23 | 18.549.556,08 | 469.003,85                       |
| 1.1    | Immaterielle Vermögensgegenstände                                                                                                      |                                     | 104.073,50    | 80.201,29     | -23.872,21                       |
| 1.1.1  | Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten                                    |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.1.2  | Geleistete Zuwendungen                                                                                                                 |                                     | 104.073,50    | 80.201,29     | -23.872,21                       |
| 1.1.3  | Gezahlte Investitionszuschüsse                                                                                                         |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.1.4  | Geschäfts- oder Firmenwert                                                                                                             |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.1.5  | Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände                                                                           |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.2    | Sachanlagen                                                                                                                            |                                     | 15.088.641,79 | 15.581.517,85 | 492.876,06                       |
| 1.2.1  | Wald, Forsten                                                                                                                          |                                     | 4.371,21      | 4.371,21      | 0,00                             |
| 1.2.2  | Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte                                                                           |                                     | 967.956,80    | 951.462,43    | -16.494,37                       |
| 1.2.3  | Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte                                                                                      |                                     | 9.117.998,43  | 8.952.544,33  | -165.454,10                      |
| 1.2.4  | Infrastrukturvermögen                                                                                                                  |                                     | 4.364.937,75  | 4.128.228,80  | -236.708,95                      |
| 1.2.5  | Bauten auf fremden Grund und Boden                                                                                                     |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.2.6  | Kunstgegenstände, Denkmäler                                                                                                            |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.2.7  | Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge                                                                                               |                                     | 93.525,28     | 1.202.036,81  | 1.108.511,53                     |
| 1.2.8  | Betriebs- und Geschäftsausstattung                                                                                                     |                                     | 119.930,69    | 102.181,25    | -17.749,44                       |
| 1.2.9  | Pflanzen und Tiere                                                                                                                     |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.2.10 | Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau                                                                                 |                                     | 419.921,63    | 240.693,02    | -179.228,61                      |
| 1.3    | Finanzanlagen                                                                                                                          |                                     | 2.887.836,94  | 2.887.836,94  | 0,00                             |
| 1.3.1  | Anteile an verbundenen Unternehmen                                                                                                     |                                     | 1.049.985,75  | 1.049.985,75  | 0,00                             |
| 1.3.2  | Ausleihungen an verbundene Unternehmen                                                                                                 |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.3.3  | Beteiligungen                                                                                                                          |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.3.4  | Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht                                                              |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.3.5  | Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen                 |                                     | 1.837.851,19  | 1.837.851,19  | 0,00                             |
| 1.3.6  | Ausleihungen an Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.3.7  | Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens                                                                                               |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.3.8  | Anteilige Rücklagen der Versorgungskassen zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen                                                    |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 1.3.9  | Sonstige Ausleihungen                                                                                                                  |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 2      | Umlaufvermögen                                                                                                                         |                                     | 1.384.222,89  | 796.526,44    | -587.696,45                      |
| 2.1    | Vorräte                                                                                                                                |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 2.1.1  | Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe                                                                                                        |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 2.1.2  | Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen                                                                                            |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 2.1.3  | Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen und Waren                                                                                      |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 2.1.4  | Geleistete Anzahlungen auf Vorräte                                                                                                     |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 2.2    | Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände                                                                                          |                                     | 1.384.222,89  | 796.526,44    | -587.696,45                      |
| 2.2.1  | Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen                                                                  |                                     | 40.361,10     | 42.794,97     | 2.433,87                         |
| 2.2.2  | Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen                                                                            |                                     | 54.082,94     | 22.263,98     | -31.818,96                       |
| 2.2.3  | Forderungen gegen verbundene Unternehmen                                                                                               |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 2.2.4  | Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht                                                            |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |

# Bilanz Aktiva 2025

| Posten     | Bezeichnung                                                                                                                              | Verweis<br>auf Anhang<br>(lfd. Nr.) | 31.12.2024           | 31.12.2025           | Veränderung<br>gegenüber<br>2024 |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|
|            |                                                                                                                                          |                                     | in EUR               |                      |                                  |
| 2.2.5      | Forderungen gegen Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen |                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                             |
| 2.2.6      | Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich                                                                                     |                                     | 1.289.778,85         | 731.467,49           | -558.311,36                      |
| 2.2.6.1    | Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand                                                                                    |                                     | 1.284.843,90         | 720.999,34           | -563.844,56                      |
| 2.2.6.2    | Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich                                                                            |                                     | 4.934,95             | 10.468,15            | 5.533,20                         |
| 2.2.7      | Sonstige Vermögensgegenstände                                                                                                            |                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                             |
| <b>2.3</b> | <b>Wertpapiere des Umlaufvermögens</b>                                                                                                   |                                     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>                      |
| 2.3.1      | Anteile an verbundenen Unternehmen                                                                                                       |                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                             |
| 2.3.2      | Anteile an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht                                                                     |                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                             |
| 2.3.3      | Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens                                                                                                 |                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                             |
| <b>2.4</b> | <b>Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei der Europäischen Zentralbank, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>           |                                     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>                      |
| <b>3.</b>  | <b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>                                                                                                        |                                     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>                      |
| 3.1        | Disagio                                                                                                                                  |                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                             |
| 3.2        | Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten                                                                                                      |                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                             |
| <b>4.</b>  | <b>Aktive latente Steuern</b>                                                                                                            |                                     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>                      |
| <b>5.</b>  | <b>Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag</b>                                                                                     |                                     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>                      |
|            | <b>Bilanzsumme</b>                                                                                                                       |                                     | <b>19.464.775,12</b> | <b>19.346.082,52</b> | <b>-118.692,60</b>               |

Ferdinandshof, 05.08.2026

gez. Gerd Hamm  
Bürgermeister  
der Gemeinde Ferdinandshof

# Bilanz Passiva 2025

| Posten | Bezeichnung                                                                                                                                         | Verweis<br>auf Anhang<br>(lfd. Nr.) | 31.12.2024   | 31.12.2025   | Veränderung<br>gegenüber<br>2024 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                     |                                     | in EUR       |              |                                  |
| 1      | Eigenkapital                                                                                                                                        |                                     | 7.224.663,13 | 7.018.960,28 | -205.702,85                      |
| 1.1    | Kapitalrücklage                                                                                                                                     |                                     | 5.185.137,63 | 5.090.382,42 | -94.755,21                       |
| 1.1.1  | Allgemeine Kapitalrücklage                                                                                                                          |                                     | 3.027.471,42 | 3.027.471,42 | 0,00                             |
| 1.1.2  | Zweckgebundene Kapitalrücklagen                                                                                                                     |                                     | 2.157.666,21 | 2.062.911,00 | -94.755,21                       |
| 1.2    | zweckgebundene Ergebnismrücklagen                                                                                                                   |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 1.2.1  | Rücklagen für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich                                                                                        |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 1.2.2  | Sonstige zweckgebunde Ergebnismrücklagen                                                                                                            |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 1.3    | Ergebnisvortrag                                                                                                                                     |                                     | 2.039.525,50 | 2.039.525,50 | 0,00                             |
| 1.4    | Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag                                                                                                                   |                                     | 0,00         | -110.947,64  | -110.947,64                      |
| 1.5    | Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag                                                                                                       |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 2      | Sonderposten                                                                                                                                        |                                     | 9.519.194,88 | 9.850.283,25 | 331.088,37                       |
| 2.1    | Sonderposten zum Anlagevermögen                                                                                                                     |                                     | 9.519.194,88 | 9.850.283,25 | 331.088,37                       |
| 2.1.1  | Sonderposten aus Zuwendungen                                                                                                                        |                                     | 8.955.249,44 | 9.226.668,83 | 271.419,39                       |
| 2.1.2  | Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten                                                                                                  |                                     | 508.417,66   | 476.187,94   | -32.229,72                       |
| 2.1.3  | Sonderposten aus Anzahlungen für Anlagevermögen                                                                                                     |                                     | 55.527,78    | 147.426,48   | 91.898,70                        |
| 2.2    | Sonderposten für den Gebührenaussgleich                                                                                                             |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 2.3    | Sonderposten mit Rücklagenanteil                                                                                                                    |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 2.4    | Sonstige Sonderposten                                                                                                                               |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 3      | Rückstellungen                                                                                                                                      |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 3.1    | Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen                                                                                           |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 3.2    | Steuerrückstellungen                                                                                                                                |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 3.3    | Sonstige Rückstellungen                                                                                                                             |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4      | Verbindlichkeiten                                                                                                                                   |                                     | 2.712.940,93 | 2.474.545,41 | -238.395,52                      |
| 4.1    | Anleihen                                                                                                                                            |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4.2    | Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen                                                                                                               |                                     | 2.612.533,37 | 2.403.807,46 | -208.725,91                      |
| 4.2.1  | Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen                                                         |                                     | 2.612.533,37 | 2.403.807,46 | -208.725,91                      |
| 4.2.2  | Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit                                                                           |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4.3    | Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen                                                                    |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4.4    | Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen                                                                                                              |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4.5    | Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen                                                                                                    |                                     | 56.144,36    | 18.005,38    | -38.138,98                       |
| 4.6    | Verbindlichkeiten aus Transferleistungen                                                                                                            |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4.7    | Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen                                                                                                 |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4.8    | Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht                                                               |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4.9    | Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4.10   | Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich                                                                                      |                                     | 43.818,32    | 52.287,69    | 8.469,37                         |
| 4.10.1 | Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand                                                                                         |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |
| 4.10.2 | Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich                                                                             |                                     | 43.818,32    | 52.287,69    | 8.469,37                         |
| 4.11   | Sonstige Verbindlichkeiten                                                                                                                          |                                     | 444,88       | 444,88       | 0,00                             |
| 5.     | Rechnungsabgrenzungsposten                                                                                                                          |                                     | 7.976,18     | 2.293,58     | -5.682,60                        |
| 5.1    | Grabnutzungsentgelte                                                                                                                                |                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00                             |

Bilanz Passiva 2025

| Posten | Bezeichnung                          | Verweis<br>auf Anhang<br>(lfd. Nr.) | 31.12.2024    | 31.12.2025    | Veränderung<br>gegenüber<br>2024 |
|--------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|
|        |                                      |                                     | in EUR        |               |                                  |
| 5.2    | Anzahlungen auf Grabnutzungsentgelte |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
| 5.3    | Sonstige                             |                                     | 7.976,18      | 2.293,58      | -5.682,60                        |
| 6.     | Passive latente Steuern              |                                     | 0,00          | 0,00          | 0,00                             |
|        | Bilanzsumme                          |                                     | 19.464.775,12 | 19.346.082,52 | -118.692,60                      |

Ferdinandshof, 05.08.2026

gez. Gerd Hamm  
Bürgermeister  
der Gemeinde Ferdinandshof