

Gemeinde Ferdinandshof

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Ferdinandshof

Sitzungstermin:	Montag, 26.01.2026
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:40 Uhr
Ort, Raum:	Hortgebäude, Friedrichstraße 33 A

Anwesend

Vorsitz
Gerd Hamm

Verwaltung
Henry Grunert

Gemeindevertretung
Maik Kremkow
Stephanie Kummert
Michael Laurich
Andreas Mengel
Jörn Pinger
Frank Poch
Jörg Radtke
Jörg Rohr
Kathleen Schnell
Gerold Seidler

Abwesend

Gemeindevertretung
Andre Adameit
Sven Manteuffel

entschuldigt
unentschuldigt

Gäste:

5 Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.12.2025
5. Bericht des Bürgermeisters über die im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 11.12.2025 gefassten Beschlüsse und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Ferdinandshof
6. **02-20-029-2026**
Haushaltssatzung der Gemeinde Ferdinandshof für die Haushaltsjahre 2026 / 2027
7. Informationen und Mitteilungen
8. Anfragen der Gemeindevertreter

Nichtöffentlicher Teil

9. **02-60-028-2025**
Tausch von Grund und Boden
10. **02-60-030-2026**
Ankauf von Grund und Boden
11. Informationen und Mitteilungen
12. Anfragen der Gemeindevertreter
13. Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Hamm eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Von 13 Mitgliedern sind zu Beginn 10 anwesend. **Herr Andre Adameit** fehlt entschuldigt, **Herr Andreas Mengel** kommt später und **Herr Sven Manteuffel** fehlt unentschuldigt. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

2. Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Wortmeldungen.

3. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungs- und Erweiterungsanträge zur Tagesordnung vor. Die Tagesordnung wird bestätigt.

4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.12.2025

Die Niederschrift der Sitzung vom 11.12.2025 wird einstimmig gebilligt.

5. Bericht des Bürgermeisters über die im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 11.12.2025 gefassten Beschlüsse und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Ferdinandshof

Herr Hamm hält seinen Bericht:
„Werte Gemeindevertreter, wertige Gäste,

seit unserer letzten Gemeindevertretung sind 6 Wochen vergangen mit Weihnachtsfest und Jahreswechsel. Trotzdem ging die Arbeit an den Projekten und der Haushaltsplanung weiter. So führten wir weitere Gespräche am 12.12.2025 und 22.01.2026 zur Planung der Straße Steinkamp durch. Zielstellung ist hier nach der Haushaltsgenehmigung zeitnah die Ausschreibung auf den Weg zu bringen. Weitere Gespräche und eine Begehung werden folgen. Zur Vorbereitung des Haushaltsplanes gab es Abstimmungen mit der Verwaltung am 05.01.2026. Der Finanzausschuss tagte dann zum Entwurf am 21.01.2026. Am 08.01.2026 gab es eine Abstimmungsrunde beim Sportverein „Grün Weiß“ mit der Verwaltung und dem Planungsbüro zur Umsetzung des Vorhabens Flutlichtanlage. Der Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport tagte am 16.12.2025 zur Vorbereitung des Neujahrsempfanges sowie zu den Veranstaltungen der Gemeinde 2026. Auch kulturelle Veranstaltungen fanden in den zurückliegenden Wochen statt. So fand am 20.12.2025 der Weihnachtszauber im Brandstall und am 21.12.2025 der Adventsmarkt in Blumenthal mit guter Beteiligung statt.

Das neue kulturelle Jahr begann am 10.01.2026 mit dem traditionellen Weihnachtsbaumverbrennen der Freiwilligen Feuerwehr Ferdinandshof. Auch hier waren zahlreiche Bürgerinnen und Bürger anwesend.

Am 12.01.2026 nahm ich am Neujahrsempfang der Ministerpräsidentin, Frau Schwesig in Waren teil, um mehr über die geplanten Vorhaben der Landesregierung zu erfahren. Hier ging es auch insbesondere um die Umsetzung des Investitionspaketes Sondervermögen des Bundes.

Am 15.01.2026 hat die Gemeindevertretung Unternehmen der Gemeinde zu einer

Gesprächsrunde in den Brandstall geladen. 28 Vertreter von Unternehmen waren vor Ort und diskutierten mit den anwesenden Gemeindevertretern. Es wurde vereinbart, diesen Austausch einmal im Jahr fortzuführen.

Am letzten Sonntagnachmittag fand der traditionelle gemeinsame Neujahrsempfang der Gemeinde und den Vereinen und Verbänden in der Turnhalle statt. An der Veranstaltung nahmen 200 Vertreter der Vereine und Institutionen der Gemeinde teil. Höhepunkt war die Ehrung von zwei verdienten Bürgern unserer Gemeinde. Ulrich Poch und Frank Krüger wurden ausgezeichnet.

Der Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport und Vertreter der Vereine sowie der Bauhof bereiteten die Turnhalle, wie auch das reichliche Büffet vor. An dieser Stelle geht mein Dank an alle, die sich an der Vorbereitung beteiligten. Es war eine würdige Veranstaltung.“

6. 02-20-029-2026

Haushaltssatzung der Gemeinde Ferdinandshof für die Haushaltsjahre 2026 / 2027

Herr Hamm erteilt das Wort an **Herrn Seidler**.

Herr Seidler erläutert zunächst die grundlegende Unterscheidung zwischen Ergebnishaushalt und Finanzhaushalt. Der Ergebnishaushalt bilde die laufenden Aufwendungen und Erträge der jeweiligen Haushaltsjahre ab, während der Finanzhaushalt die Ein- und Auszahlungen darstelle. Für die kommenden Jahre seien im Ergebnishaushalt Defizite zu verzeichnen. Im investiven Bereich stünden zahlreiche Bauvorhaben an, insbesondere das Großprojekt Feuerwehrgebäude. Weitere wichtige Maßnahmen seien unter anderem die LED-Umrüstung, die auch im Hinblick auf die Haushaltskonsolidierung von Bedeutung sei., sowie die Maßnahme „Steinkamp“. Zudem wurde der Ankauf eines Grundstücks für den künftigen Wohnungsbau als wichtig erachtet. **Herr Seidler** betont, dass es sich zwar um kostenintensive Vorhaben handle, diese jedoch für die Bürgerinnen und Bürger von großer Bedeutung seien. Insbesondere vor dem Hintergrund verfügbarer Fördermittel sei es sinnvoll, die Projekte jetzt umzusetzen, um die Fördermöglichkeiten überhaupt nutzen zu können. Insgesamt sei der Investitionsplan zukunftsorientiert ausgerichtet. Der Finanzausschuss habe den Haushaltsplan daher auch an die Gemeindevertretung verwiesen.

Herr Mengel nimmt ab 19:16 Uhr an der Sitzung teil. Die Anzahl der stimmberechtigten Gemeindevertreter erhöht sich von 10 auf 11.

Herr Hamm führt aus, dass in den vergangenen Jahren gut gewirtschaftet worden sei und der Haushalt bis einschließlich 2023 jeweils positiv abgeschlossen werden konnte. Dadurch sei der Haushaltsausgleich im Ergebnishaushalt aktuell noch gegeben. Bis zum Ende des Finanzplanungszeitraumes 2028/2029 werde dies jedoch voraussichtlich nicht mehr möglich sein. Die Hebesätze der Steuern bleiben für die Jahre 2026 und 2027 unverändert. Hinsichtlich der freiwilligen Leistungen erklärt **Herr Hamm**, dass diese im vorliegenden Haushaltsplan nicht gekürzt werden sollen. Auf Hinweis der Kommunalaufsicht dürften Sie jedoch auch nicht erhöht werden.

Herr Poch führt aus, dass gebildete Rücklagen größtenteils durch die gestiegene Kreis- und Amtsumlage aufgezehrt wurden. Insbesondere steigende Personalkosten auf Kreisebene belasten die Kommunen erheblich und schränken deren finanziellen Gestaltungsspielraum stark ein. Dadurch seien die Kommunen zunehmend auf Fördermittel angewiesen. Positiv sei aktuell, dass für die beabsichtigten Maßnahmen passende Förderprogramme zur Verfügung stehen. **Herr Poch** spricht sich dafür aus, den Haushalt in der vorliegenden Form zu beschließen, da er wichtige Vorhaben enthalte.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ferdinandshof beschließt in ihrer Sitzung am 26.01.2026 die Haushaltssatzung der Gemeinde Ferdinandshof für die Haushaltsjahre 2026 und 2027.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	11	0	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen:

7. Informationen und Mitteilungen

Herr Hamm informiert darüber, dass die Remondis Vorpommern-Greifswald GmbH aufgrund der aktuellen Wetterlage heute keine Müllabfuhr durchführen wird. Die Müllentsorgung verschiebt sich jeweils um einen Tag in dieser Woche.

8. Anfragen der Gemeindevertreter

Es gibt keine Wortmeldungen.

Vorsitz

gez. Gerd Hamm

Schriftführer/in

gez. Henry Grunert