

Gemeinde Altwigshagen

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Altwigshagen

Sitzungstermin:	Dienstag, 26.11.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:29 Uhr
Ort, Raum:	Gemeinderaum, Theodor-Körner-Straße 7

Anwesend

Vorsitz
Jan Plogsties

Verwaltung
Henry Grunert
Monique Pinske

Gäste
Sieglinde Priem

Gemeindevertretung
Gerlinde Foy
Felix Lübken
Andreas Schmidt
Jens Götz
Jörg Peters
Christian Reek

Gäste:

Frau Priem, Ortsvorsteherin Wietstock
Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Einwohnerfragestunde
3. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2024
5. Bericht des Bürgermeisters über die im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 24.09.2024 gefassten Beschlüsse und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Altwigshagen
6. **05-10-001--001**
Satzung zur 4. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Altwigshagen
7. Zuteilung/Benennung der Mitglieder des Hauptausschusses
8. **05-00-008--001**
Annahme einer Spende 800 Jahre Wietstock - Korrektur und Ergänzung zur Drucksache Nr.: 05-00-008-2024
9. **05-10-011-2024**
Jahresabschluss der Gemeinde Altwigshagen 2023 - Feststellung
10. **05-10-012-2024**
Jahresabschluss der Gemeinde Altwigshagen 2023 - Entlastung
11. **05-60-014-2024**
Zustimmung zur Antragstellung für das Förderprojekt "Errichtung einer Löschwasserzisterne im OT Finkenbrück"
12. **05-60-015-2024**
Zustimmung zur Antragstellung für das Förderprojekt "Errichtung einer Löschwasserzisterne im OT Wietstock"
13. **05-10-016-2024**
Hebesatzsatzung der Gemeinde Altwigshagen für das Haushaltsjahr 2025
14. **05-10-017-2024**
Satzung zur 1. Änderung der Satzung der Gemeinde Altwigshagen über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer.
15. **05-60-018-2024**
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 04/2022 "Solarfeld Milchstraße" vom 08.09.2022

16. Informationen und Mitteilungen
17. Anfragen der Gemeindevertreter

Nichtöffentlicher Teil

18. Beratung zum Nutzungskonzept Neubaublock Theodor-Körner-Straße 4-6
19. Informationen und Mitteilungen
20. Anfragen der Gemeindevertreter
21. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Von 7 Mitgliedern sind 7 anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

2. Einwohnerfragestunde

Herr Prautzsch: Wie ist die Planung für die Versorgung der Neubauten mit schnellem Internet? Ab wann kann es genutzt werden?

Herr Plogsties: Ab dem 07.01.2025 ist Kabel-TV in HD möglich.

Herr Wurm: Gelten die Hebesätze alle rückwirkend zum 01.01.2025? Es haben nicht alle Einwohner einen Bescheid bekommen.

Herr Grunert von der Verwaltung erklärt unter TOP 13 das Prozedere.

3. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung

Mit Antrag der Verwaltung werden der Tagesordnungspunkt 13 „Hebesatzsatzung der Gemeinde Altwigshagen für das Haushaltsjahr 2025“ mit dem Tagesordnungspunkt 8 „Annahme einer Spende 800 Jahre Wietstock – Korrektur und Ergänzung“ getauscht.

Der Änderung der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.
Die geänderte Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	-	X
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2024

Die Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2024 wird einstimmig gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen:						

5. Bericht des Bürgermeisters über die im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 24.09.2024 gefassten Beschlüsse und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Altwigshagen

In der Gemeindevertretersitzung am 24.09.2024 wurden folgende Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst:

**6. 05-10-001--001
Satzung zur 4. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Altwigshagen****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Altwigshagen beschließt in ihrer Sitzung am 26.11.2024 die 4. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Altwigshagen in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

7. Zuteilung/Benennung der Mitglieder des Hauptausschusses

Für den Hauptausschuss werden Frau Foy, Herr Schmidt und Herr Plogsties als Ausschussmitglieder benannt.

**8. 05-00-008--001
Annahme einer Spende 800 Jahre Wietstock - Korrektur und Ergänzung zur Drucksache Nr.: 05-00-008-2024**

Die Beschlussvorlage wird als Tagesordnungspunkt 13 abgehandelt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Altwigshagen beschließt in ihrer Sitzung am 26.11.2024 die Korrektur und Ergänzung zur Drucksache Nr.: 05-00-008-2024. Gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern ist die Annahme der aufgeführten Spenden für die Veranstaltungen 800 Jahre Wietstock zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

**9. 05-10-011-2024
Jahresabschluss der Gemeinde Altwigshagen 2023 - Feststellung**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Altwigshagen stellt in ihrer Sitzung am 26.11.2024 den vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Altwigshagen zum 31.12.2023 i. d. F. vom 01.08.2024 fest.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

Herr Plogsties unterliegt gemäß § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung M-V dem Mitwirkungsverbot. Er nimmt nicht an der Abstimmung der Drucksache teil und übergibt Herrn Reek, 1. Stellvertreter des Bürgermeisters die Sitzungsleitung.

**10. 05-10-012-2024
Jahresabschluss der Gemeinde Altwigshagen 2023 - Entlastung**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Altwigshagen entlastet in ihrer Sitzung am 26.11.2024 den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2023.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	6	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: Herr Jan Plogsties						

Nach der Abstimmung übernimmt Herr Plogsties wieder die Leitung der Sitzung.

11. 05-60-014-2024

Zustimmung zur Antragstellung für das Förderprojekt "Errichtung einer Löschwasserzisterne im OT Finkenbrück"

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt in ihrer Sitzung am 26.11.2024 der Antragstellung für das ILERL M-V Projekt „Errichtung einer Löschwasserzisterne im Ortsteil Finkenbrück“ für das Haushaltsjahr 2025 zu.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0

12. 05-60-015-2024

Zustimmung zur Antragstellung für das Förderprojekt "Errichtung einer Löschwasserzisterne im OT Wietstock"

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt in ihrer Sitzung am 26.11.2024 der Antragstellung für das ILERL M-V Projekt „Errichtung einer Löschwasserzisterne im Ortsteil Wietstock“ für das Haushaltsjahr 2025 zu.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0

13. 05-10-016-2024

Hebesatzsatzung der Gemeinde Altwigshagen für das Haushaltsjahr 2025

Kurzvortrag durch Herrn Grunert (Sachbearbeiter Steuern).

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Altwigshagen beschließt in ihrer Sitzung am 26.11.2024 die als Anlage 1 beigefügte Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer und Gewerbesteuer in der Gemeinde Altwigshagen (Hebesatzsatzung). Um die Aufkommensneutralität der Grundsteuern für die Gemeinde zu wahren und damit die für das Haushaltsjahr 2025 geplanten Einnahmen aus der Grundsteuer A und B zu erzielen, sind diese im zweiten Quartal 2025 zu überprüfen und die Hebesätze gegebenenfalls bis zum 30.06.2025 anzupassen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

14. 05-10-017-2024**Satzung zur 1. Änderung der Satzung der Gemeinde Altwigshagen über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer.**

Im Klageverfahren sind 5 €/m² als nicht rechtsicher genug ermittelt worden. Als Berechnungsgrundlage wurden die Kosten der Unterkunft vom Landkreis angesetzt. Der ermittelte Hebesatz bleibt weiterhin bestehen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt in Ihrer Sitzung am 26.11.2024 die Satzung zur 1. Änderung der Satzung der Gemeinde Altwigshagen über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

15. 05-60-018-2024**Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 04/2022 "Solarfeld Milchstraße" vom 08.09.2022**

Der Vorhabenträger ist auf Grund der zu hohen Ausgleichszahlungen vom Projekt zurückgetreten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Altwigshagen beschließt in ihrer Sitzung am 26.11.2024 die Aufhebung ihres Beschlusses Nr. 05-6047-2022 vom 08.09.2022: Bebauungsplan Nr. 04/2022 „Solarfeld Milchstraße“ – Aufstellungsbeschluss.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: 0						

16. Informationen und Mitteilungen

Der Bürgermeister berichtet über bevorstehende Veranstaltungen:

30.11.2024	Jugendfeuerwehr fährt nach Röwershagen
15.12.2024	Escaperoom Neunbrandenburg (Jugendfeuerwehr)
04.- 06.07.2024	Amtszeltlager Jugendfeuerwehr
07.12.2024	Weihnachtsmarkt Altwigshagen bei der Feuerwehr
25.01.2025, 14:00 Uhr	Eisbaden

Verbandsversammlungen werden durch den Bürgermeister besucht und nicht mehr durch einen Schaubeauftragten.

Am 04.11.2024 fand die Beratung der Bürgermeister des Amtes in Altwigshagen statt. Teilnehmer waren unter anderem Frau Pukallus, Frau Laumann, Herr Hamm, Herr Weimer und Frau Voltz. Herr Zobel ließ sich entschuldigen.

Die Bürgermeistersprechstunde findet 14-täglich (gerade Kalenderwoche) in der Zeit von 19:00 bis 20:00 Uhr statt. Am 23.12.2024 fällt die Bürgermeistersprechstunde aus.

Das Büro des Bürgermeisters wird renoviert. Ein neuer Bodenbelag, neue Plissees und eine neue Tür sind geplant.

Investitionen in 2024:

- Bauzaun mit Betonfuß
- neuer Schaukasten
- evtl. neue Abfallbehälter

Unterhaltungsaufwand in Höhe von 20.000,00 € von Sanierung Straße zu den Garagen noch offen. Der Betrag wird in das Haushaltsjahr 2025 übernommen.

Im Haushaltsjahr 2025 kommen 5.000,00 € hinzu. Prüfung, was mit dem Betrag erworben werden soll (Bänke kaufen, Hundetoilette).

Herr Reek meint, dass die Gelder in die Straßen investiert werden sollen, so wie es geplant war. Die Straße nach Wietstock, das Kopfsteinpflaster, könnte saniert werden. Nicht die gesamte Straße auf einmal, sondern erst einmal nur ein Teilstück.

In der Zeit vom 21.10. – 31.12.2024 ist Herr Witt als geringfügig Beschäftigter mit 7 Std./Woche angestellt.

Der Gehweg in Wietstock wird aufgenommen und neu verlegt.

Teilweise Dacherneuerung der Sitzbänke in Altwigshagen (2 am See und 2 hinter der Feuerwehr).

Am 18.11.2024 gab es einen Termin mit dem Geschäftsführer der Firma NOTUS zum Standort an der B 109. Bei einer Beteiligung von 35 % liegt der Betrag bei 45.000,00 € pro Jahr. Zusätzlich kommen weitere 15.000,00 € hinzu. Die geschätzte Lebensdauer liegt bei 25 Jahren. Der Vertragsentwurf liegt vor und wird durch das Amt geprüft.

Das Projekt der Solarfirma, welche zwischen Demnitz, Wietstock und Altwigshagen bauen wollte, wurde abgesagt.

Die Mülltonnen in der Theodor-Körner-Straße 8 A, 8 und 9 sind zu weit weg. Prüfung durch das Amt erfolgt.

Eine Umrüstung auf LED im Ortsteil Wietstock ist bisher nicht geplant. Für die Planung ist eine Beschlussvorlage notwendig. Für das Haushaltsjahr 2025 ist diese Planung nicht berücksichtigt.

Herr Heppner wird im Ortsteil Wietstock eine Begehung zum Thema Totholzbeschnitt durchführen, ggf. gemeinsam mit Vertretern des Landkreises.

17. Anfragen der Gemeindevertreter

Warum 20 % Zweitwohnsitzsteuer und wofür werden die Einnahmen genutzt?
Auf Empfehlung des Ministeriums für Inneres, Bau und Digitalisierung wurde der Hebesatz berechnet. Die Zweitwohnsitzsteuer ist „keine zweckgebundene Steuer“. Die Einnahmen der Steuer werden für die Deckung aller vorhandenen Aufwendungen der Gemeinde genutzt.

Vorsitz

gez. Jan Plogsties

Schriftführer/in

gez. Monique Pinske